

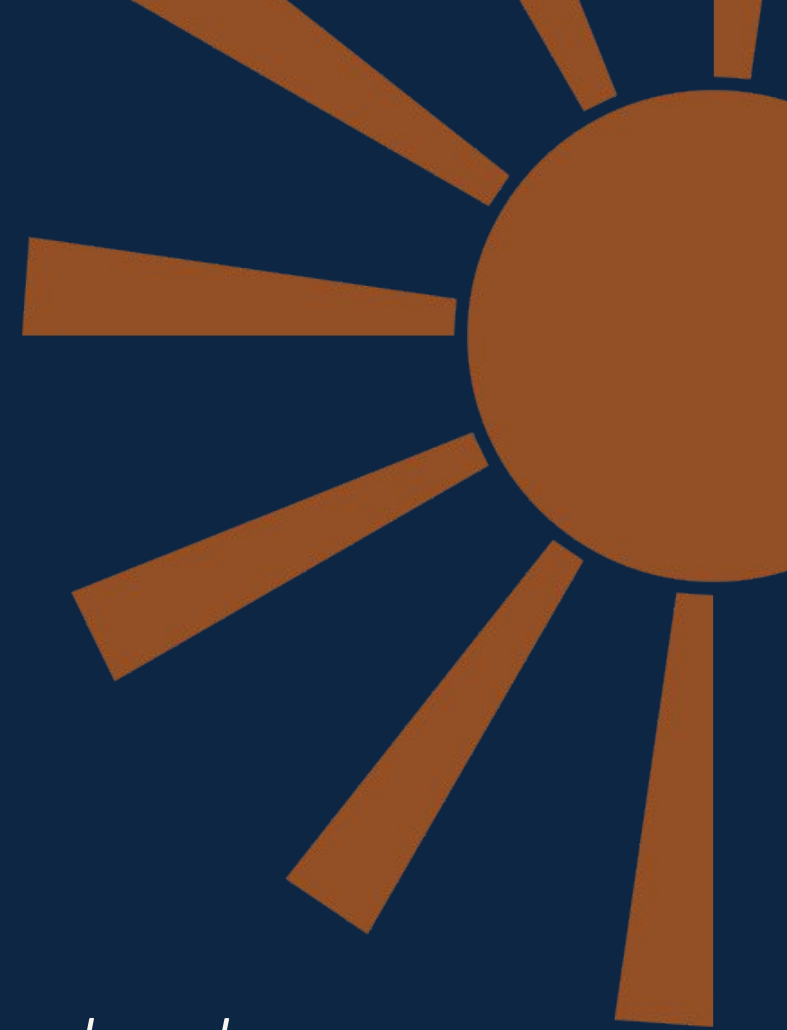
PROPTech SUMMIT 2026 · MAIN STAGE · 23.04.2026

Dach. Strom. Rendite.

Mieterstrom mit Quartierkraft — Rendite vom Dach, Strom für die Bewohnenden.

— Benjamin Papirow
Teamlead KAM & Sales

 Quartierkraft



Eure Dächer haben einen Job. Und er ist nicht „Tauben beherbergen“.



37 ct /kWh

Durchschnittlicher Haushaltsstrompreis 2026.
Bewohnende zahlen für Strom, der über ihren
Köpfen entstehen könnte.



ESG Pflicht

CSRD, EU-Taxonomie, GEG. Berichten reicht
nicht mehr — die Branche muss liefern.



> 97% ungenutzt

Geschätzter Anteil deutscher MFH-Dächer ohne
PV-Eigenversorgung. Das größte freie Asset der
Bilanz schläft.

MIETERSTROM IN 30 SEKUNDEN

Sonne arbeitet. Mieter sparen. Du verdienst.

1



PV aufs Dach

Quartierkraft plant, baut, finanziert auf Wunsch — Du unterschreibst einmal.



2



Strom an Mieter

Direkt im Gebäude verbraucht. Günstiger als Netz, ohne dass der Bewohnende etwas tun muss.



3



Marge an Dich

Du verdienst an jeder kWh. Wir kümmern uns um Abrechnung, Vertrag, laufenden Betrieb.

WARUM QUARTIERKRAFT?

Du unterschreibst einmal. Wir machen den Rest. Für 20+ Jahre.

01

Analyse

Dachprüfung, Ertragsprognose,
Wirtschaftlichkeit — kostenfrei.

02

Planung

Technik, Recht, Messkonzept,
ESG-Beratung — alles aus einer
Hand.

03

Umsetzung

Installation, Inbetriebnahme,
Messstellen — wir koordinieren.

04

Betrieb

Abrechnung, Vertragsmanagement,
Monitoring — vollautomatisiert.



5 Geschäftsmodelle von selber-bauen bis wir-pachten-dein-Dach. *Auch ohne Eigeninvest möglich.*

DIE ZAHL, AUF DIE ES ANKOMMT

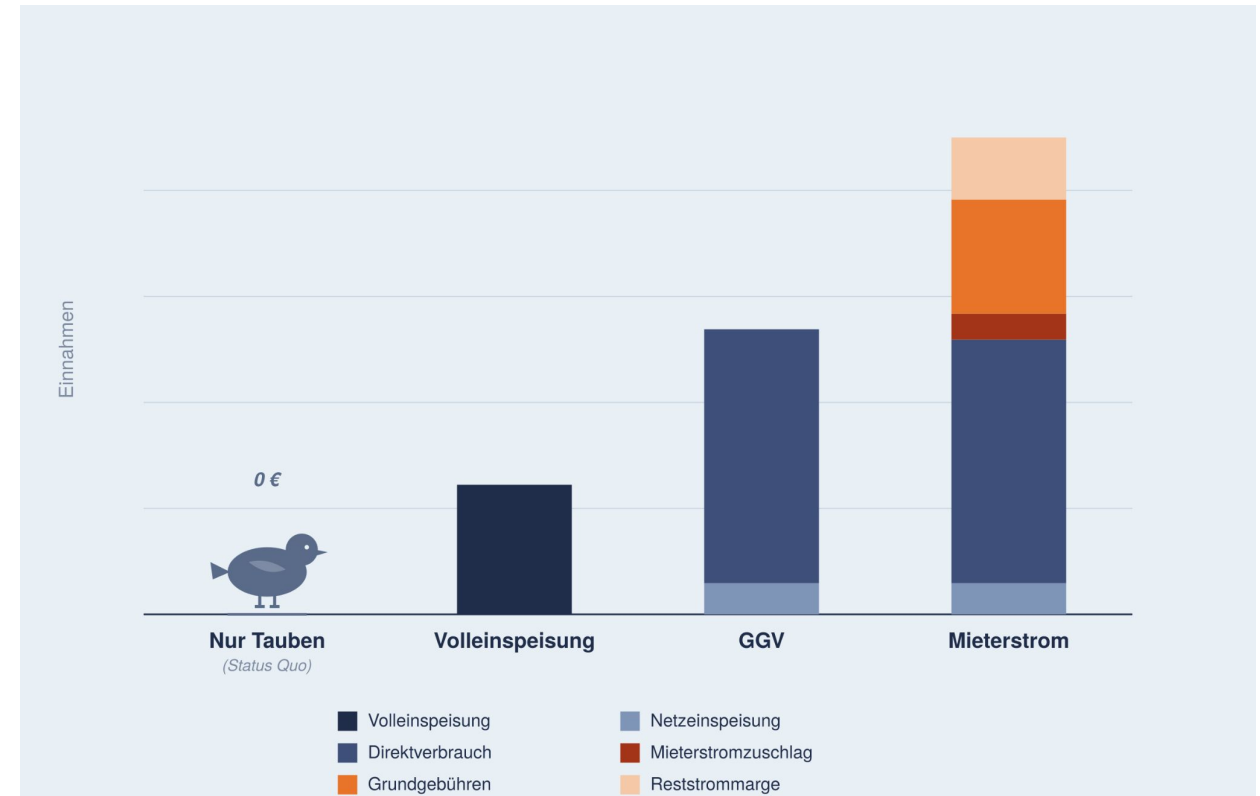
8–17 %

Rendite p. a.

auf das eingesetzte Kapital — typisch in Quartierkraft-Projekten.

Amortisation in 5 bis 10 Jahren möglich.

- ✓ Wertsteigerung der Immobilie
- ✓ Besserer ESG-Score
- ✓ Günstigerer Strom für Mieter = weniger Fluktuation



Indikative Bandbreite typischer Mieterstromprojekte. Konkrete Wirtschaftlichkeit projektabhängig.

LASST UNS REDEN!

Macht aus Euren Dächern das beste Asset 2026.



Stand S18



VOTE for us!



Termin sichern

Benjamin Papirow
Teamlead KAM & Sales

benjamin.papirow@quartierkraft.de

+49 40 87709497

www.quartierkraft.de



Quartierkraft

Bundesweit aktiv · >15.000 Mieter in laufenden Projekten · Bekannt aus WELT, Immobilien Zeitung, pv magazine