



LastBIM

# Vom Informationsbedarf zum attribuierten BIM-Modell

Reibungslose Datenprozesse mit LastBIM

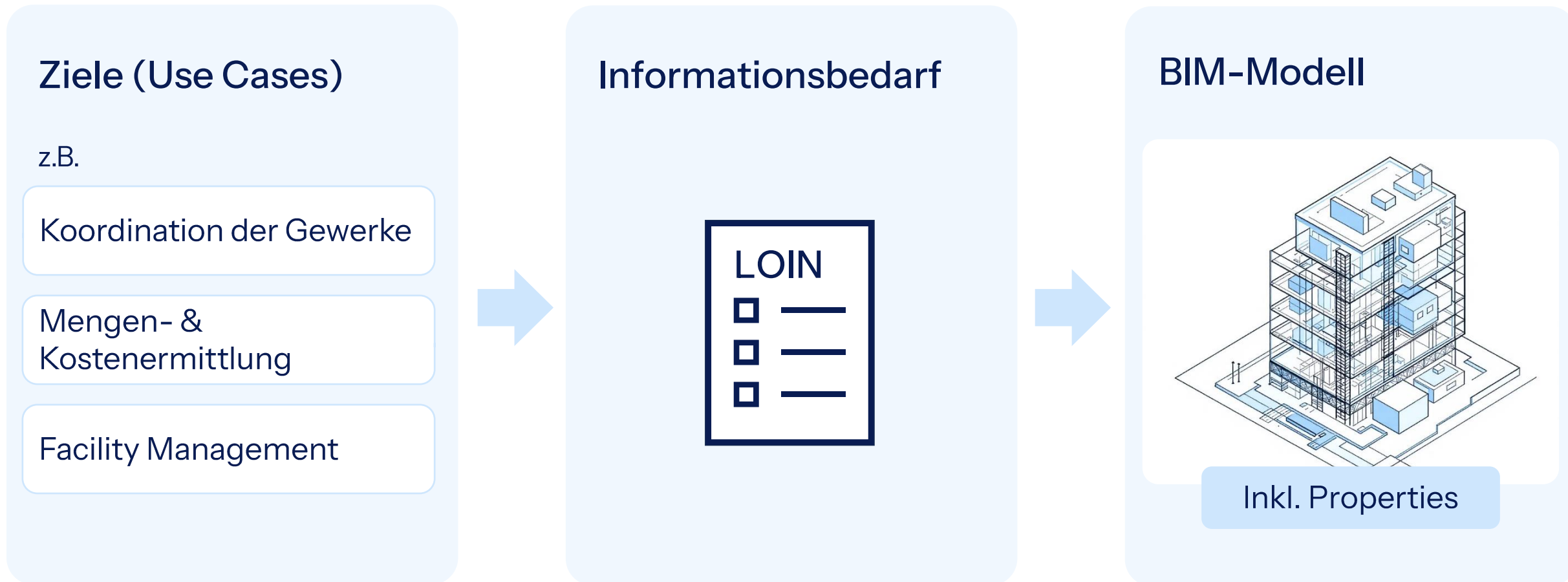
22.04.2026 · Hamburg · Antonia Langner

The image shows a 3D BIM model of a building with red columns and green walls. Overlaid on the model are two windows from the LastBIM software interface. The 'Attribute' window shows specifications for 'Exterior wall' and 'Load-bearing wall', with a 'Building material' dropdown menu showing suggestions like Concrete, Masonry, Reinforced Concrete, and Steel. The 'Validation' window shows a progress indicator for 691 elements and a table of results by specification.

Specification	Count	Status
Columns	29	Red
Masonry	56	Green
Staircase	4	Red
Load-bearing wall	36	Green
Exterior wall	36	Green

Das Ziel

# Mit gut attribuierten BIM-Modellen modellbasierte Workflows ermöglichen



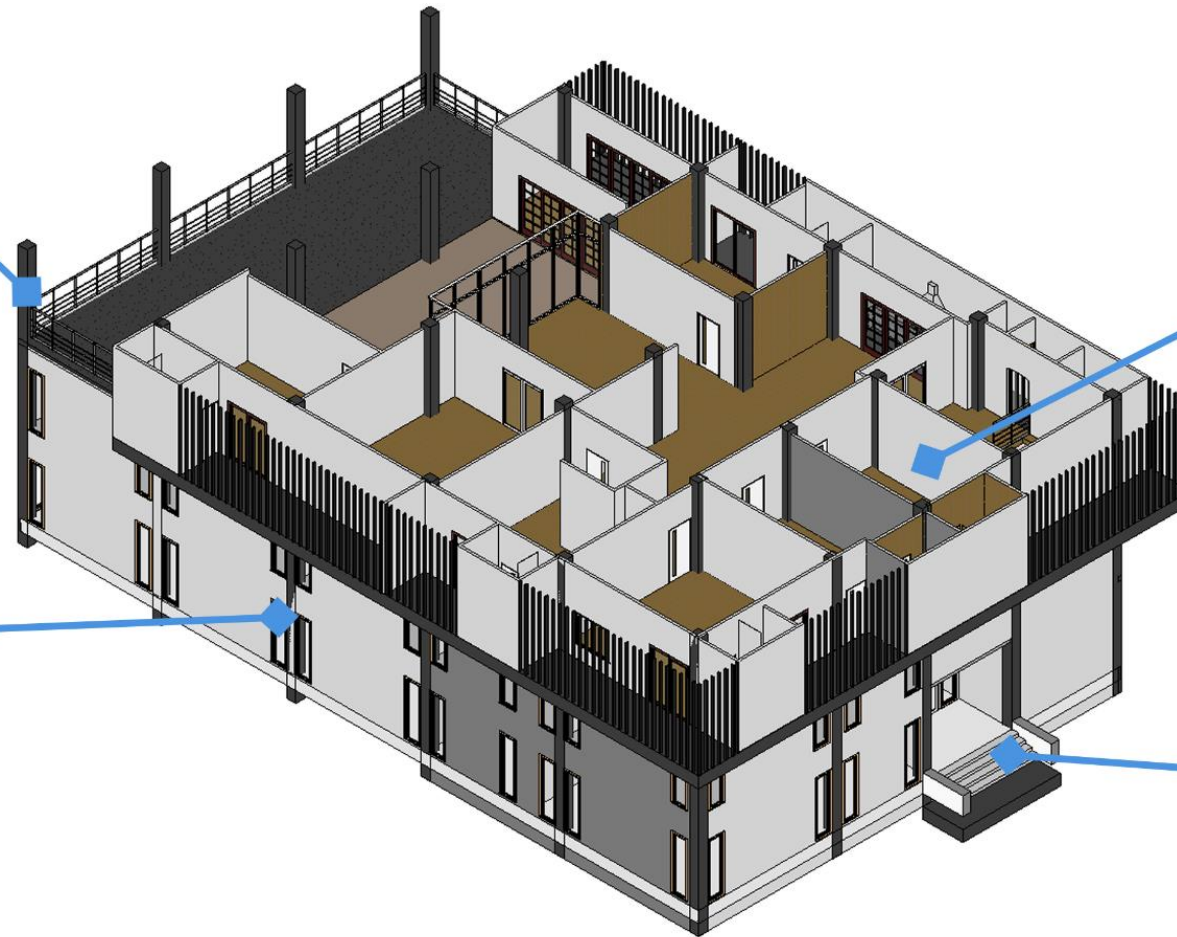


### Stütze (IfcColumn)

Breite1: 0,4m  
Breite2: 0,4m  
Tragend: Ja  
... 15 mehr

### Fenster (IfcWindow)

Höhe: 1,80m  
Öffnung: Ja  
Feuerschutz: F30  
Lichtschutz: Nein  
Verglasung: Dreifach  
... 20 mehr



### Wand (IfcWall)

Dicke: 20cm  
Außen: Ja  
Tragend: Nein  
Material: Beton  
Betonfestigkeit: C 25/30  
... 9 mehr

### Treppe (IfcStairs)

AnzahlStufen: 4  
Geländer: Ja  
Material: StahlBeton  
Betonfestigkeit: C25/30  
... 10 mehr



### Stütze (IfcColumn)

Breite: 0,4m

Breite2: ???

Tragend: Ja

... 15 mehr

### Fenster (IfcWindow)

Höhe: 1,80m

Öffnung: Ja

Feuerschutz: F30

Lichtschutz: ???

Verglasung: Dreifach

... 20 mehr

### Wand (IfcWall)

Dicke: 20cm

Außen: Ja

Tragend: ???

Material: Beton

Betonfestigkeit: C 26/39

... 9 mehr

### Treppe (IfcStairs)

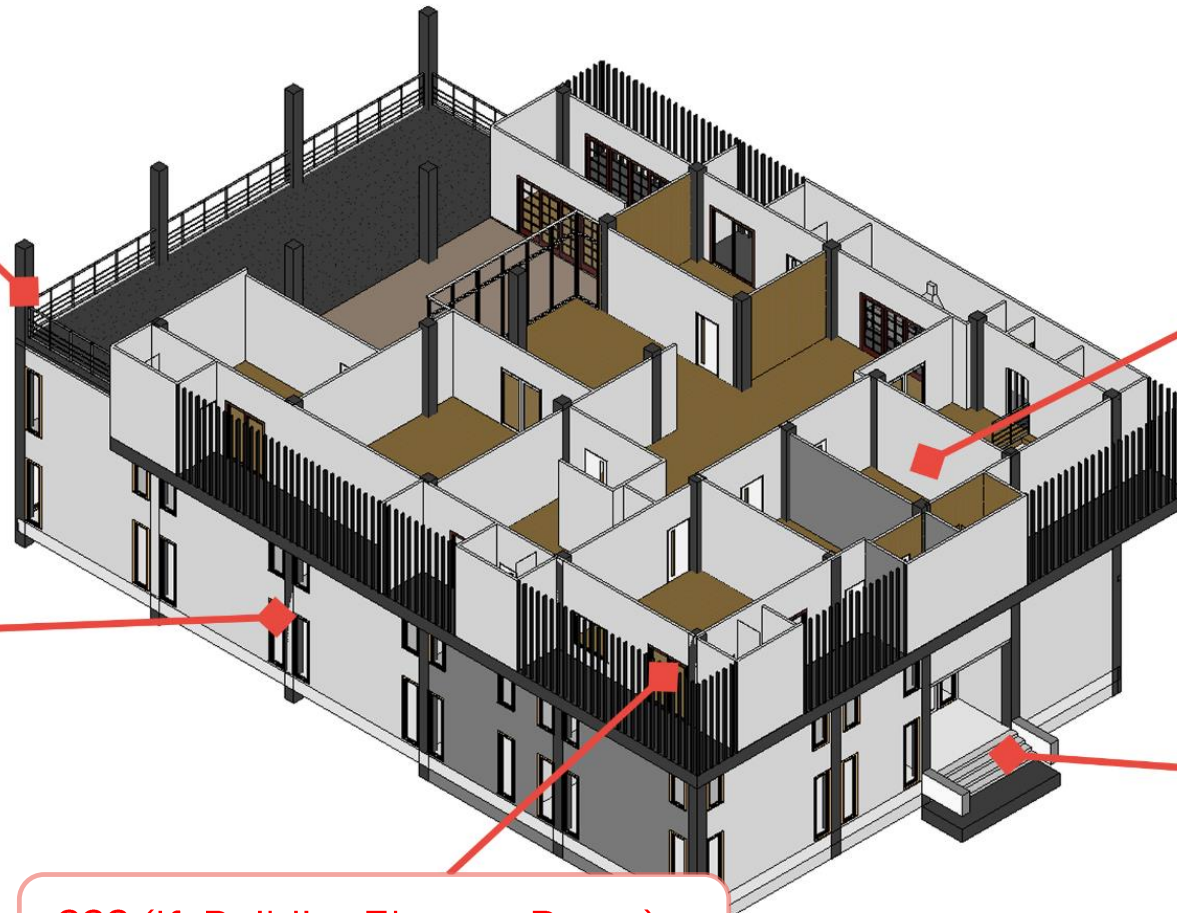
AnzahlStufen: 4

Geländer: Ja

Baustoff: StahlBeton

Betonfestigkeit: C25/30

... 10 mehr

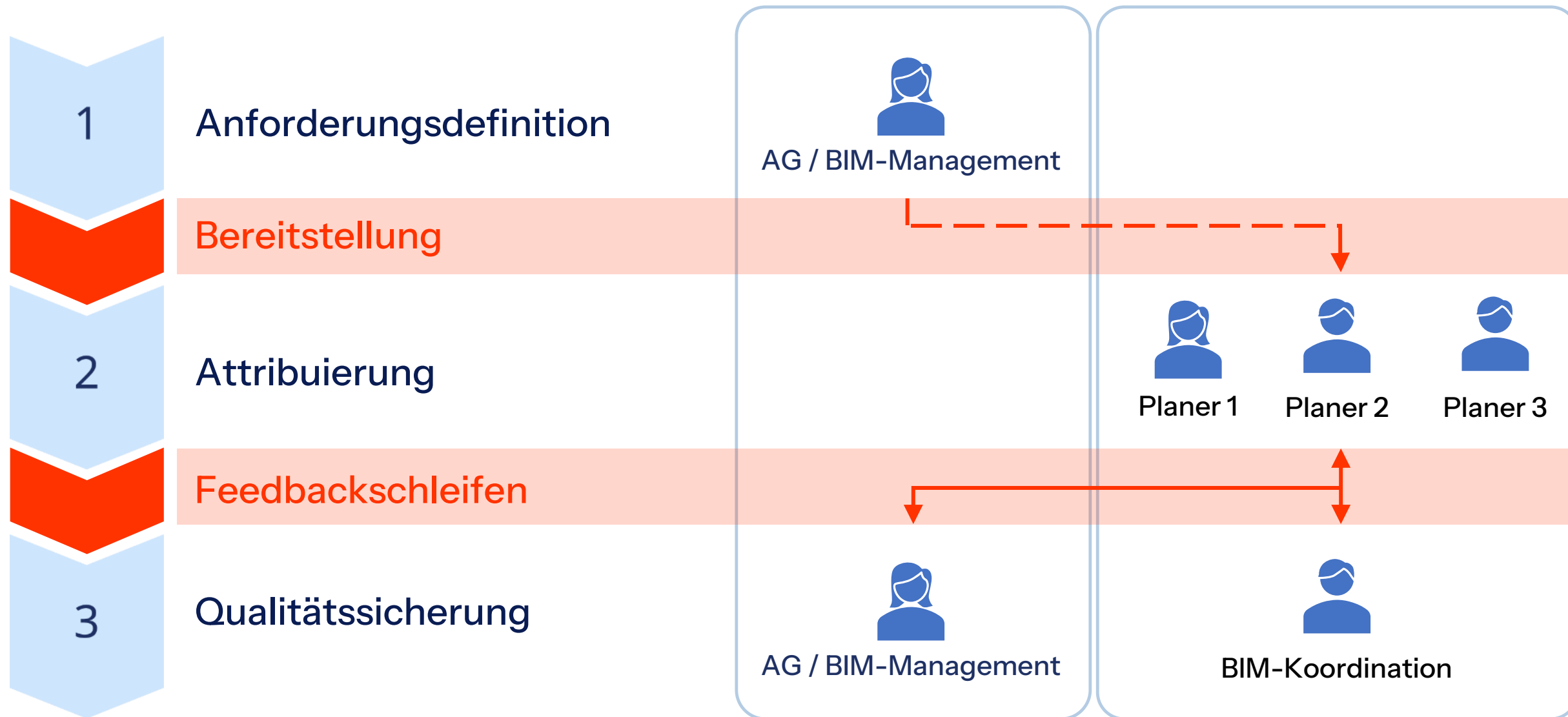


??? (IfcBuildingElementProxy)

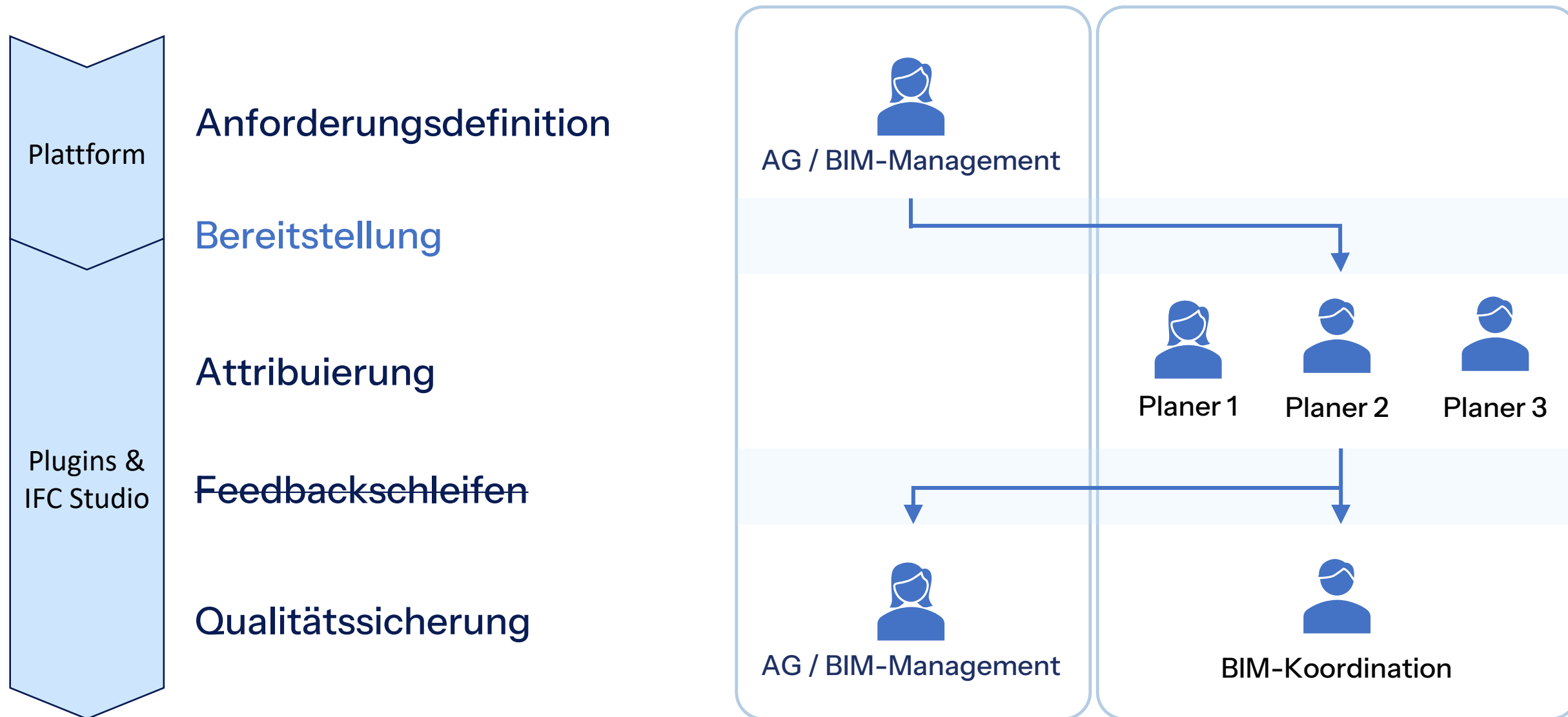
# Der Weg zum attribuierten BIM-Modell



# Der Weg zum attribuierten BIM-Modell

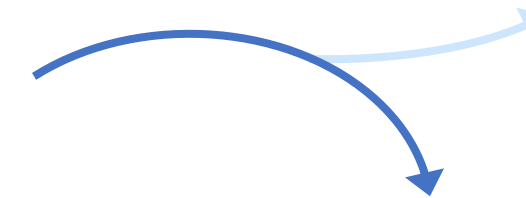


# Der Weg zum attribuierten BIM-Modell



# Plattform & Plugins für nahtlosen Austausch

## Informationsanforderungen



Attribuierung & Modell Check

The screenshot displays the LastBIM software interface. On the left is a navigation sidebar with options like 'Zurück zum Projekt', 'Dashboard', 'Spezifikationen', 'Merkmale', 'Informationslevel', 'Verlauf', and 'Exportieren'. The main area is titled 'Spezifikationen' and contains a tree view of building components: Rohbau & Architektur, Gründung, Wand, Abdeckung, Tür, and Geländer. Each category has sub-items like Motor, Tiefgründung, Flachgründung, Nichttragende Wand, Tragende Wand, Bodenbelag, Dachabdeckung, Dämmung, Deckenbelag, Tor, Tür, and Brüstung. A central 3D window shows a building model with a '3D' tab and a title 'Eigenschaften temporärer Ansicht'. On the right, a 'Validierung' panel shows a progress gauge for 290 Bauelemente and a table of results.

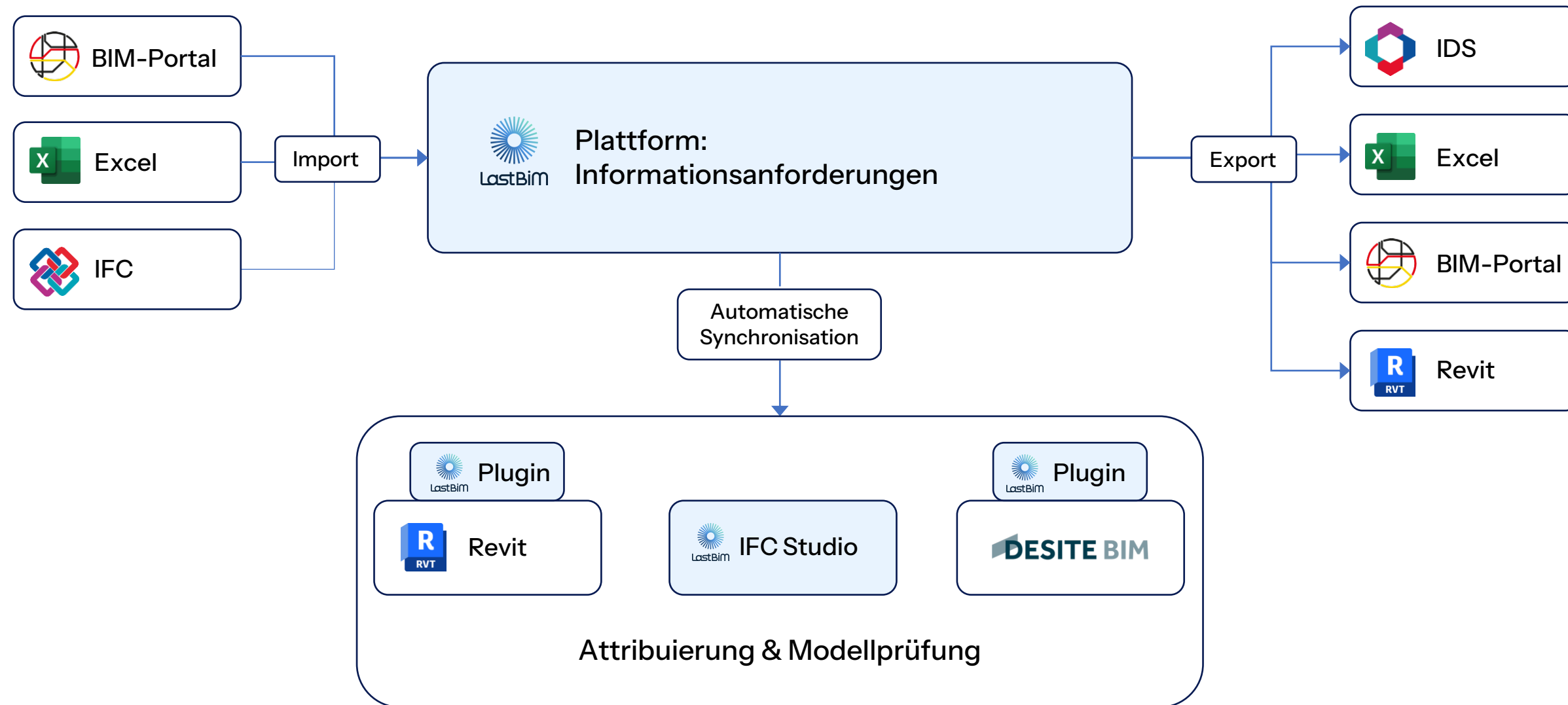
Ergebnisse nach Spezifikation	Anzahl	Status
> Stütze	29	Red
> Treppe	4	Red
- Mauerwerk	95	Green
> Nichttragende Wand	119	Green
> Bauwerksname	Fehlend	Red



# Zusammenarbeit mit der LastBIM Plattform



# Schnittstellen für den nahtlosen Austausch



Eigenschaften

3D-Ansicht 3D View

3D-Ansicht: (3D) Typ bearbeiten

Abhängigkeiten

View Set

Grafiken

Ansichtsmaßstab 1 : 100

Maßstabswert 1: 100

Detaillierungsgrad Mittel

Sichtbarkeit der Teilelemente Original anzeigen

Überschreibungen Sichtbarkeit/Gra... Bearbeiten...

Grafikdarstellungsoptionen Bearbeiten...

Disziplin Koordination

Verdeckte Linien anzeigen Nach Disziplin

Standardanzeigestil für Analyse Keine

Raster anzeigen Bearbeiten...

Sichtbare Optionen alle

Sonnenbahn

Grenzen

Zuschneidebereich

Zuschneidebereich sichtbar

Beschriftung zuschneiden

Hinterer Schnitt aktiv

Versatz der hinteren Grenze 304800.0

Bildausschnitt Keine

3D-Schnittbereich

Kamera

Rendering-Einstellungen Bearbeiten...

Gesperrte Ausrichtung

Projektionsmodus Orthogonal

Augenposition 31554.1

Zielansicht 6156.8

Kameraposition Anpassen

ID-Daten

Ansichtsvorlage <Keine Auswahl>

Ansichtsname {3D}

Abhängigkeit Unabhängig

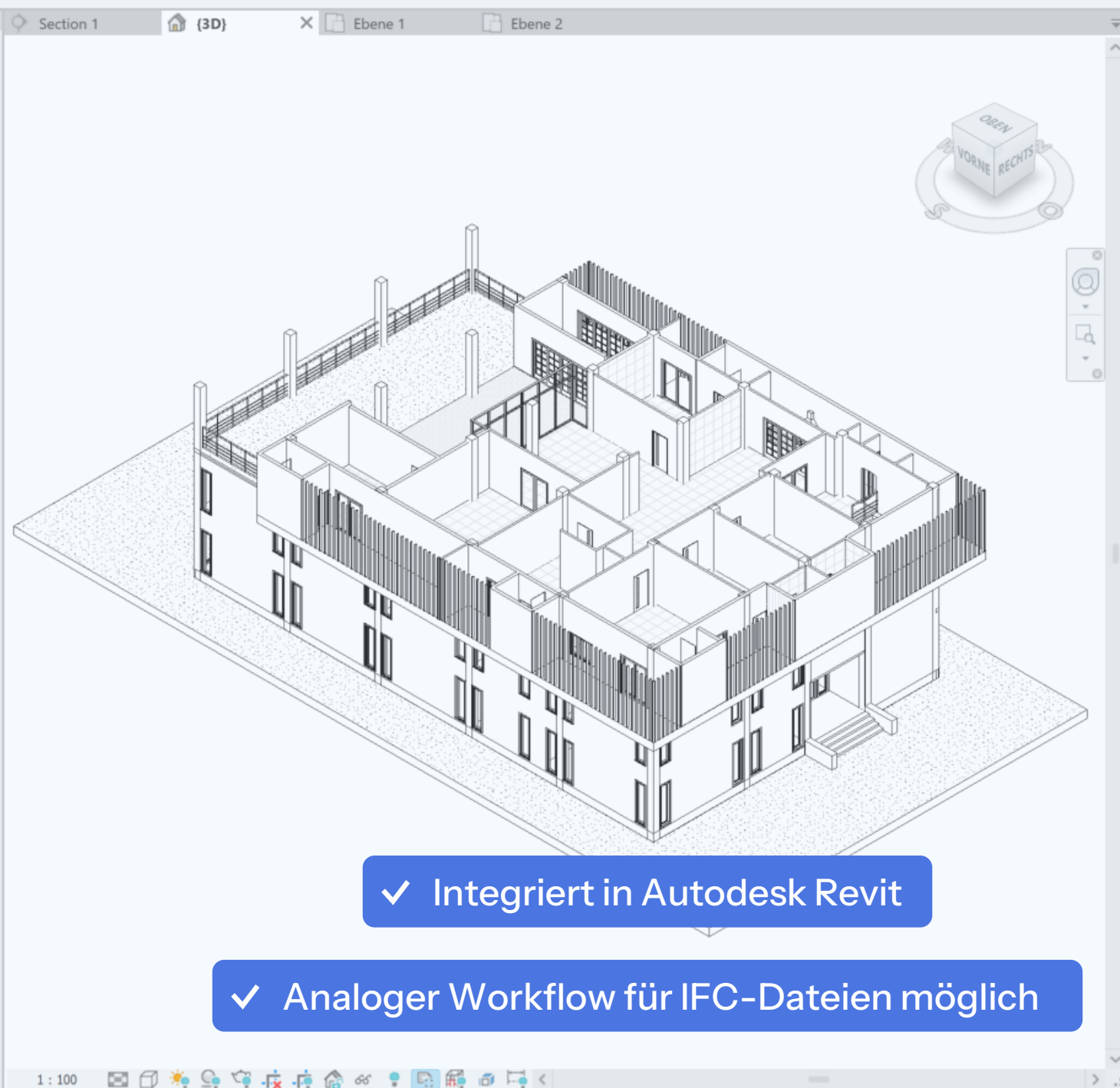
Titel auf Plan

Phasen

Phasenfilter Show All

Phase New Construction

Anwenden



LastBIM

### Konfiguriere dein Plugin

Wähle Projekt, Katalog und Informationslevel, um deine Anforderungen beim Attributieren und Validieren des Modells zu filtern.

Projekt

Demo-Projekt

Katalog

LastBIM Objektkatalog Hochbau

Projektphasen optional

LP3

Anwendungsfälle optional

Anwendungsfälle auswählen

Disziplinen optional

Disziplinen auswählen

Disziplin suchen...

- ARC
- Rohbau
- TGA

Plugin starten →

✓ Integriert in Autodesk Revit

✓ Analoger Workflow für IFC-Dateien möglich

Eigenschaften

3D-Ansicht 3D View

3D-Ansicht: (3D) Typ bearbeiten

Abhängigkeiten

View Set

Grafiken

Ansichtsmaßstab	1 : 100
Maßstabswert 1:	100
Detaillierungsgrad	Mittel
Sichtbarkeit der Teilelemente	Original anzeigen
Überschreibungen Sichtbarkeit/Gra...	Bearbeiten...
Grafikdarstellungsoptionen	Bearbeiten...
Disziplin	Koordination
Verdeckte Linien anzeigen	Nach Disziplin
Standardanzeigestil für Analyse	Keine
Raster anzeigen	Bearbeiten...
Sichtbare Optionen	alle
Sonnenbahn	<input type="checkbox"/>

Grenzen

Zuschneidebereich	<input type="checkbox"/>
Zuschneidebereich sichtbar	<input type="checkbox"/>
Beschriftung zuschneiden	<input type="checkbox"/>
Hinterer Schnitt aktiv	<input type="checkbox"/>
Versatz der hinteren Grenze	304800.0
Bildausschnitt	Keine
3D-Schnittbereich	<input type="checkbox"/>

Kamera

Rendering-Einstellungen Bearbeiten...

Gesperrte Ausrichtung	<input type="checkbox"/>
Projektionsmodus	Orthogonal
Augenposition	31554.1
Zielansicht	6156.8
Kameraposition	Anpassen

ID-Daten

Ansichtsvorlage	<Keine Auswahl>
Ansichtsname	{3D}
Abhängigkeit	Unabhängig
Titel auf Plan	

Phasen

Phasenfilter	Show All
Phase	New Construction

Anwenden



✓ Direkter Zugriff auf Anforderungen

✓ Filterung nach Phase, Disziplin u.Ä. möglich

LastBIM

### Konfiguriere dein Plugin

Wähle Projekt, Katalog und Informationslevel, um deine Anforderungen beim Attributieren und Validieren des Modells zu filtern.

**Projekt**

Demo-Projekt

**Katalog**

LastBIM Objektkatalog Hochbau

**Projektphasen optional**

LP3

**Anwendungsfälle optional**

Anwendungsfälle auswählen

**Disziplinen optional**

Disziplinen auswählen

Q Disziplin suchen...

- ARC
- Rohbau
- TGA

Plugin starten →

Eigenschaften

3D-Ansicht  
3D View

3D-Ansicht: {3D} Typ bearbeiten

Abhängigkeiten

View Set

Grafiken

Ansichtsmaßstab: 1 : 100  
Maßstabswert 1: 100  
Detaillierungsgrad: Mittel  
Sichtbarkeit der Teilelemente: Original anzeigen  
Überschreibungen Sichtbarkeit/Gra...: Bearbeiten...  
Grafikdarstellungsoptionen: Bearbeiten...  
Disziplin: Koordination  
Verdeckte Linien anzeigen: Nach Disziplin  
Standardanzeigestil für Analyse: Keine  
Raster anzeigen: Bearbeiten...  
Sichtbare Optionen: alle  
Sonnenbahn:

Grenzen

Zuschneidebereich:   
Zuschneidebereich sichtbar:   
Beschriftung zuschneiden:   
Hinterer Schnitt aktiv:   
Versatz der hinteren Grenze: 304800.0  
Bildausschnitt: Keine  
3D-Schnittbereich:

Kamera

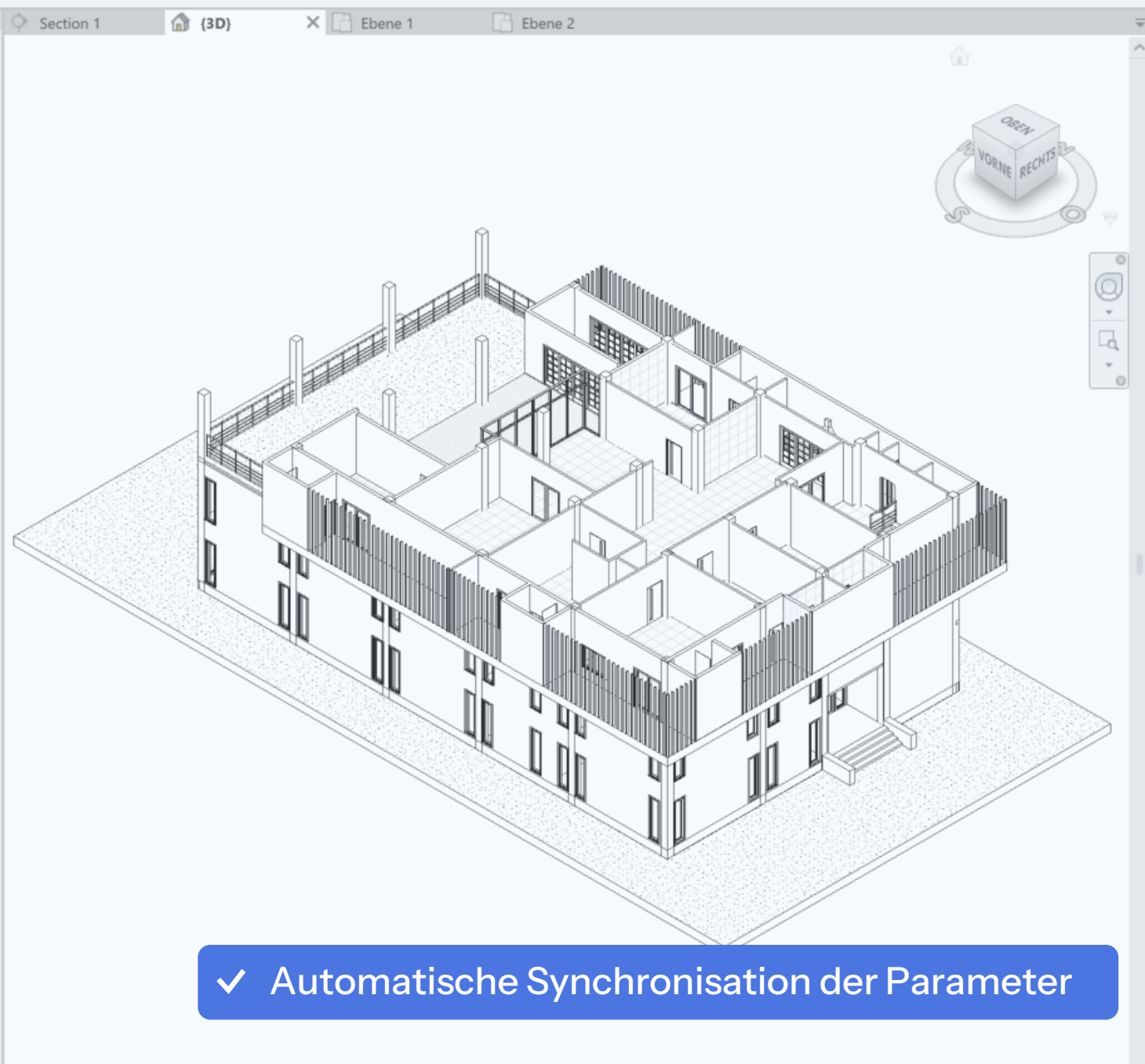
Rendering-Einstellungen: Bearbeiten...  
Gesperrte Ausrichtung:   
Projektionsmodus: Orthogonal  
Augenposition: 31554.1  
Zielansicht: 6156.8  
Kameraposition: Anpassen

ID-Daten

Ansichtsvorlage: <Keine Auswahl>  
Ansichtsname: {3D}  
Abhängigkeit: Unabhängig  
Titel auf Plan

Phasen

Phasenfilter: Show All  
Phase: New Construction



✓ Automatische Synchronisation der Parameter

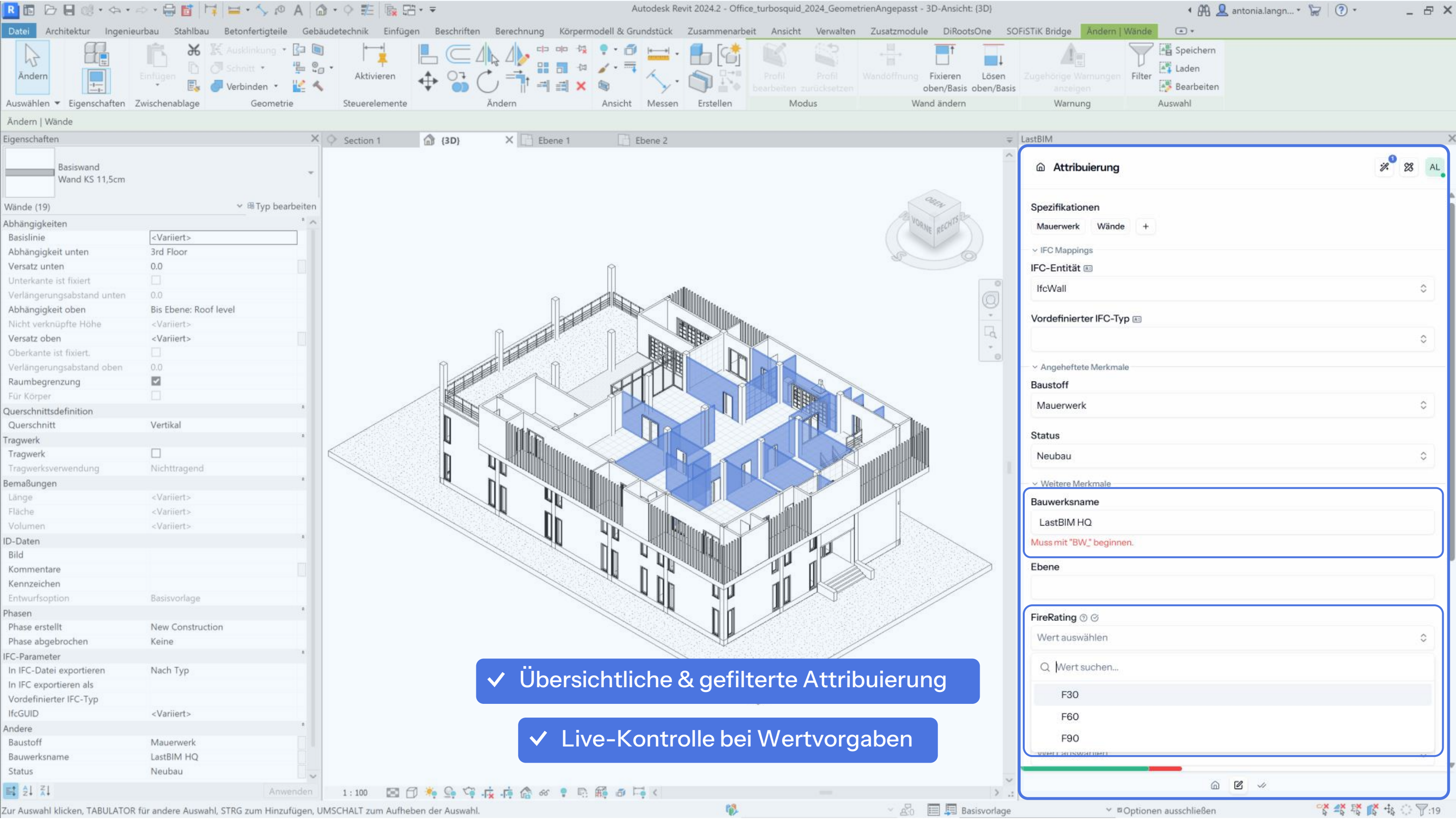
Parameter synchronisieren

Um das Revit-Plugin zu verwenden, synchronisiere die gemeinsam genutzten Parameter in Revit mit den Merkmalen auf der Plattform.

Revit-Parametername	Änderungen
IsExternal	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
Bauwerksnummer	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
Bauwerksname	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
Projektname	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
Status	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
Ebene	+ Parameter wird erstellt
Baustoff	+ Parameter wird erstellt
Anlagenkennzeichen	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
FireRating	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
UniclassCode	+ Parameter wird erstellt
Lieferschein Nummer	+ Parameter wird erstellt
Span	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
Betonfestigkeit	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert
Steinart	<input checked="" type="checkbox"/> Name wird aktualisiert

Synchronisation überspringen

Abbrechen 23 Parameter synchronisieren



Ändern | Wände

Auswählen ▾ Eigenschaften Zwischenablage Geometrie Steuerelemente Ändern Ansicht Messen Erstellen Modus Wand ändern Warnung Auswahl

Speichern Laden Bearbeiten

Eigenschaften

Section 1 (3D) Ebene 1 Ebene 2

Wände (19) Typ bearbeiten

Abhängigkeiten

Basislinie	<Variiert>
Abhängigkeit unten	3rd Floor
Versatz unten	0.0
Unterkante ist fixiert	<input type="checkbox"/>
Verlängerungsabstand unten	0.0
Abhängigkeit oben	Bis Ebene: Roof level
Nicht verknüpfte Höhe	<Variiert>
Versatz oben	<Variiert>
Oberkante ist fixiert	<input type="checkbox"/>
Verlängerungsabstand oben	0.0
Raubegrenzung	<input checked="" type="checkbox"/>
Für Körper	<input type="checkbox"/>

Querschnittsdefinition

Querschnitt	Vertikal
-------------	----------

Tragwerk

Tragwerk	<input type="checkbox"/>
Tragwerksverwendung	Nichttragend

Bemaßungen

Länge	<Variiert>
Fläche	<Variiert>
Volumen	<Variiert>

ID-Daten

Bild	
Kommentare	
Kennzeichen	
Entwurfsoption	Basisvorlage

Phasen

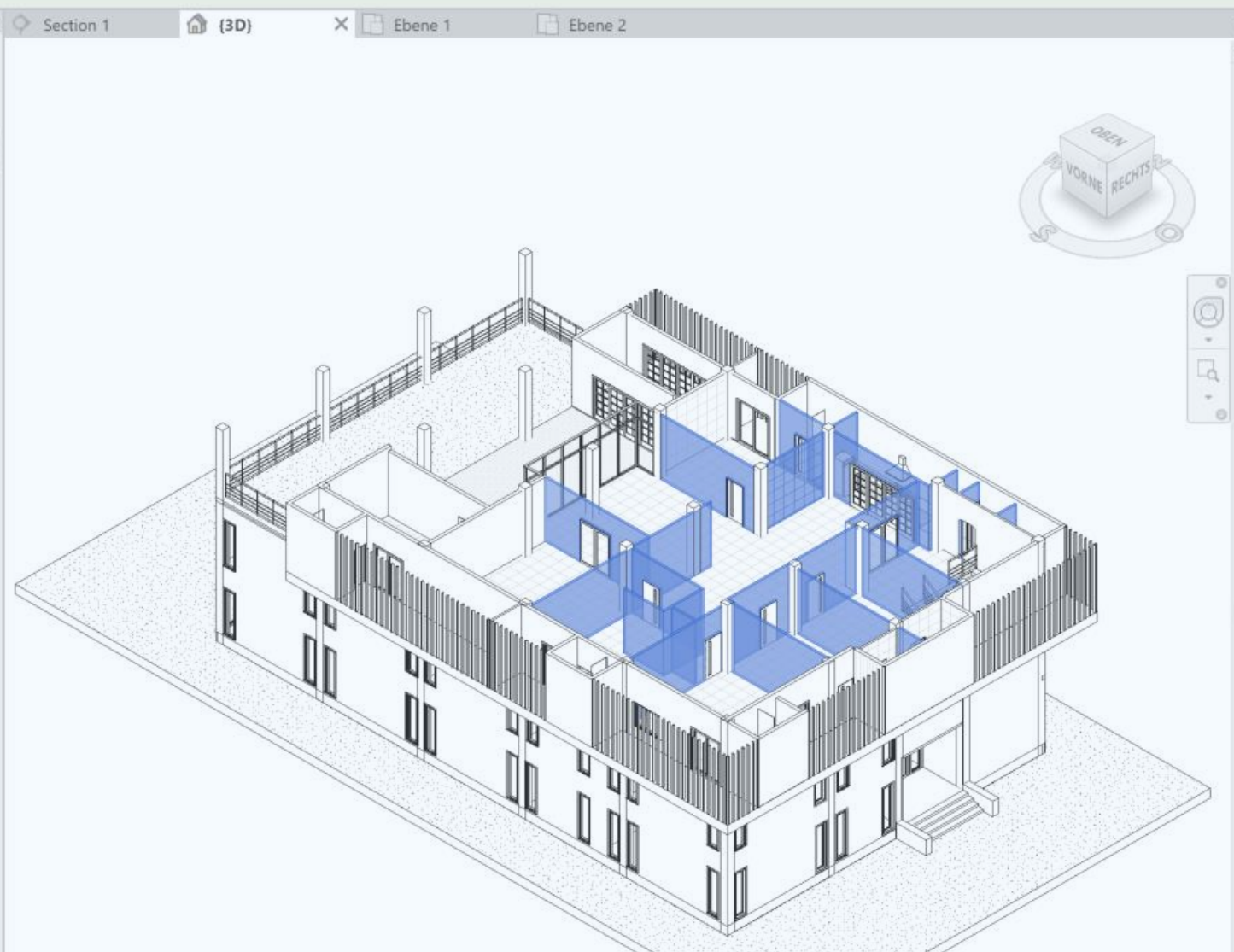
Phase erstellt	New Construction
Phase abgebrochen	Keine

IFC-Parameter

In IFC-Datei exportieren	Nach Typ
In IFC exportieren als	
Vordefinierter IFC-Typ	
IfcGUID	<Variiert>

Andere

Baustoff	Mauerwerk
Bauwerksname	LastBIM HQ
Status	Neubau



Attribuierung

Spezifikationen

Mauerwerk Wände +

IFC Mappings

IFC-Entität IfcWall

Vordefinierter IFC-Typ

Angeheftete Merkmale

Baustoff Mauerwerk

Status Neubau

Weitere Merkmale

Bauwerksname LastBIM HQ

Muss mit "BW\_" beginnen.

Ebene

FireRating

Wert auswählen

Q Wert suchen...

F30

F60

F90

✓ Übersichtliche & gefilterte Attribuierung

✓ Live-Kontrolle bei Wertvorgaben

**Eigenschaften**

3D-Ansicht  
3D View

3D-Ansicht: {3D} Typ bearbeiten

**Abhängigkeiten**

View Set

**Grafiken**

Ansichtsmaßstab: 1 : 100  
 Maßstabswert 1: 100  
 Detaillierungsgrad: Mittel  
 Sichtbarkeit der Teilelemente: Original anzeigen  
 Überschreibungen Sichtbarkeit/Gra...: Bearbeiten...  
 Grafikdarstellungsoptionen: Bearbeiten...  
 Disziplin: Koordination  
 Verdeckte Linien anzeigen: Nach Disziplin  
 Standardanzeigestil für Analyse: Keine  
 Raster anzeigen: Bearbeiten...  
 Sichtbare Optionen: alle  
 Sonnenbahn:

**Grenzen**

Zuschneidebereich:   
 Zuschneidebereich sichtbar:   
 Beschriftung zuschneiden:   
 Hinterer Schnitt aktiv:   
 Versatz der hinteren Grenze: 304800.0  
 Bildausschnitt: Keine  
 3D-Schnittbereich:

**Kamera**

Rendering-Einstellungen: Bearbeiten...  
 Gesperrte Ausrichtung:   
 Projektionsmodus: Orthogonal  
 Augenposition: 31554.1  
 Zielansicht: 6156.8  
 Kameraposition: Anpassen

**ID-Daten**

Ansichtsvorlage: <Keine Auswahl>  
 Ansichtsname: {3D}  
 Abhängigkeit: Unabhängig  
 Titel auf Plan

**Phasen**

Phasenfilter: Show All  
 Phase: New Construction



✓ Direktes Feedback ohne Feedbackschleifen

✓ Kontrolle über Datenqualität

**Validierung**

691 Elemente Prüfmenge ändern

Farbdarstellung deaktivieren Ergebnisse speichern

**Ergebnisse nach Spezifikation**

Fassadenelement	390	<span style="background-color: red; width: 100%;"></span>
Fenster	52	<span style="background-color: green; width: 100%;"></span>
Mauerwerk	19	<span style="background-color: green; width: 100%;"></span>
Treppe	4	<span style="background-color: red; width: 100%;"></span>
Türen	47	<span style="background-color: red; width: 100%;"></span>
> Baustoff	47	Fehlt
> Bauwerksname	47	Fehlt
> Ebene	47	Fehlt
> IsExternal	47	Fehlt
> LoadBearing	47	Fehlt
> Projektname	47	Fehlt
> Status	47	Fehlt
> Wände	121	<span style="background-color: green; width: 50%; background-color: red; width: 50%;"></span>
> Nicht klassifiziert	77	<span style="background-color: gray; width: 100%;"></span>

Unsere Mission

# Datenqualität & Zusammenarbeit optimieren - von Anfang an

✓ Jeder kann seinen Beitrag zur Datenqualität leisten

✓ AG & Planer sprechen dieselbe Sprache

✓ Modelle sind schneller vollständig & einheitlich attribuiert



LastBim



# Ich freue mich auf den Austausch mit euch 🙌

Antonia Langner

Product & Customer Success

antonia.langner@lastbim.com

 Stand S34

Falls wir uns verpassen →

