

AGENTIC AI

AI

AUFTRAG STATT AUFWAND:

KI IN DER BAU-AKQUISE
UND ANGEBOTSERSTELLUNG



DIGITALL 88



IHRE HOSTS (STAND E5)



KEVIN STIERLE
MANAGER SALESFORCE

Mobil: +49 174 1880463
E-Mail: kevin.stierle@digitall.com



STEPHAN FRIEDLEIN
VP SALES & ALLIANCE

Mobil: +49 176 21613798
E-Mail: stephan.friedlein@digitall.com





HERAUSFORDERUNGEN IM BAUVERTRIEB

WELCHEN TÄGLICHEN HERAUSFORDERUNGEN MUSS SICH DER VERTRIEB IN DER BAUBRANCHE STELLEN?



**Bauprojekte
früher finden und
mit AI bewerten**



**Ganzheitliche 360°
Sicht auf
Bauobjekte**



**Strukturierte
Besuchsberichte
per Sprache**



**LV-Analyse und
Angebotserstellung
mit AI**



**Smarte Vergabe an
Subunternehmer**



DIGITALL 

BAUPROJEKTE – FRÜHER FINDEN UND BEWERTEN MIT AI



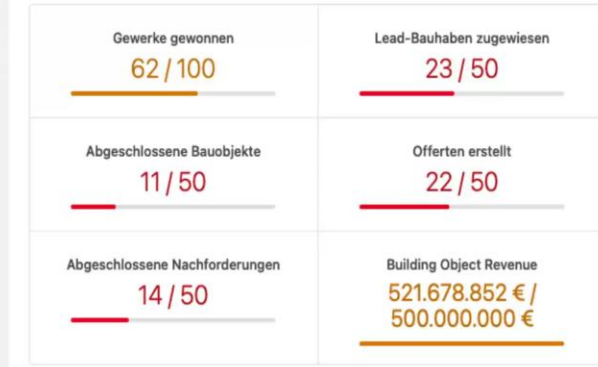
Bauobjekte
Meine neuen Bauobjekte diese Woche

5+ Elemente • Sortiert nach Agenten Sterne Bewertung • Gefiltert nach "Meine Bauobjekte - Erstelldatum, Bauobjekt Quelle" • vor ein paar Sekunden aktualisiert



Bauobjekt Name	Agenten Sterne Bewertung ↑	Status	Adresse (Stadt)
1 Construction Summit	★★★★★	Bewertung	Hamburg
2 Neubau Bürogebäude am Südkreuz	★★★★☆	Bewertung	Berlin
3 Ein Office für alle Fälle	★★★★☆	Planung	Hamburg
4 Arbeiten im Penthouse	★★★★☆	Bewertung	Berlin
5 Charlottenburger Altbau(t)räume	★★★☆☆	Planung	Berlin

KPI Tracker (Aktuelles Jahr)



Heutige Aufgaben

- [Flächenaufmaß anfordern](#) Heute
[Beate Widmer](#) · [Intensivstation – Komfort & Sicherheitsboden](#)
- [Alternativangebot erstellen](#) Heute
[Flure & Allgemeinbereiche – Design Vinyl Boden](#)
- [Musterfläche OP vorbereiten](#) Heute
[Stefan Richter](#) · [Operationsbereiche – Hygieneboden Spezialbelag](#)
- [Angebot Patientenzimmer finalisieren](#) Heute
[Patientenzimmer – Elastische Bodenbeläge](#)
- [Musterboden für OP-Bereich vorbereiten](#) Heute
[Frank Mentrup](#) · [Städtisches Klinikum Neubau Haus M](#)

Alle anzeigen

Heutige Ereignisse

- 15:30 [Erstgespräch Bodenbelagskonzept](#)
15.04.2026 16:30
- 16:15 [Workshop „Innovative Flooring Solutions“](#)
15.04.2026 17:15
- 17:00 [Gewerk besichtigen](#)
15.04.2026 18:00

Kalender anzeigen

DIGITALL 

**BAUVERTRIEB IM GRIFF –
VON START BIS ABSCHLUSS**

Bauobjekt
Construction Summit

Bearbeiten | Löschen | Stakeholder suchen

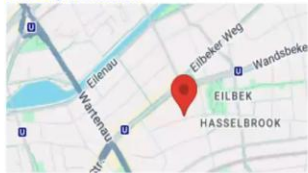
Gesamtverkaufspotenzial: EUR 5.000.000,00
Voraussichtlicher Baubeginn: 22.04.2026
Voraussichtliches Bauende: 23.04.2026
Bauobjekt-Typ: Überbauung
Agenten Sterne Bewertung: ★★★★★

Gewerke (1) | Objekt-Stakeholder (3) | Dateien (0) | Besuchsberichte (0) | PlanRadar Tickets (0) | Vorgänge (0) | Notizen & Anhänge (0)

Details | Gebäudestruktur | Gewerke | Stakeholder | LV-Analyse | Lebenszyklus | Nachforderungen / Rekla...

Informationen

Bauobjekt Name	Construction Summit	Datensatztyp	AI Crawler
ABC Klassifizierung	A	Bauobjekt-Typ	Überbauung
Status	Bewertung	Gesamtverkaufspotenzial	EUR 5.000.000,00
Adresse	Papenstraße 33e 22089 Hamburg Hamburg Deutschland	Wahrscheinlichkeit	80 %
		Bauobjekt Webseite	https://constructionsunmit.de/



Building KPIs

3 Gebäude

3 Einheiten	1'000 m ² Gesamtfläche
2 Opportunities 803.200 €	1 Angebote 69.310 €

Aktivität Chatter

📅 🗨️ 🗨️ 🗨️ 🗨️



**BESUCHSBERICHTE
IN MINUTEN – PER VOICE**

Bauobjekt
Construction Summit

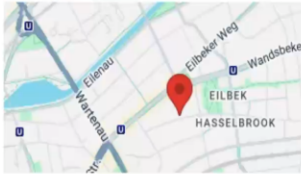
[Bearbeiten](#) [Löschen](#) [Stakeholder suchen](#)

Gesamtverkaufspotenzial: EUR 5.000.000,00
Voraussichtlicher Baubeginn: 22.04.2026
Voraussichtliches Bauende: 23.04.2026
Bauobjekt-Typ: Überbauung
Agenten Sterne Bewertung: ★★★★★

[Gewerke \(9\)](#) [Objekt-Stakeholder \(3\)](#) [Dateien \(1\)](#) [Besuchsberichte \(1\)](#) [PlanRadar Tickets \(0\)](#) [Vorgänge \(0\)](#) [Notizen & Anhänge \(1\)](#)

[Details](#) [Gebäudestruktur](#) [Gewerke](#) [Stakeholder](#) [LV-Analyse](#) [Lebenszyklus](#) [Nachforderungen / Rekla...](#)

Informationen

Bauobjekt Name Construction Summit	Datensatztyp AI Crawler
ABC Klassifizierung A	Bauobjekt-Typ Überbauung
Status Bewertung	Gesamtverkaufspotenzial EUR 5.000.000,00
Adresse Papenstraße 33e 22089 Hamburg Hamburg Deutschland	Wahrscheinlichkeit 80 %
	Bauobjekt Webseite https://constructionsommit.de/

Zeitraumen

organizer

Building KPIs

3 Gebäude

3 Einheiten	1'000 m ² Gesamtfläche
2 Opportunities 803.200 €	1 Angebote 69.310 €

Aktivität Chatter

Filter: Gesamte Zeit • Alle Aktivitäten • Protokollierte Anrufe • E-Mail • Ereignisse • Listen

09:41



< SV-0003



Bearbeiten

Details

Informationen

Besuchsberichtsname

SV-0003

Firma

[Trailblazer Summits GmbH](#)

Bauobjekt

[Construction Summit](#)

Verkaufsplan

[Bauobjekt-Besuch](#)

Besuchsdatum und Zeit

23.04.2026, 16:00

Inhaber



[Leo Lehmann](#)



Wie kann ich Ihnen
behilflich sein?



Accounts



Kontakte



Bauobjekte



Gewerke



Menü

Besuchsbericht
SV-0003

Bearbeiten | Löschen

Besuchsführer | Details

✓ Planung | Durchführung | Dokumentation

Zurück | Weiter >

Notizen

Besuchsnotizen

Der Termin war sehr informativ zum Baufortschritt. Das Projekt läuft grundsätzlich gut man ist grob im Plan aber bei einzelnen Gewerken gibt's kleinere Verzögerungen, die man im Auge behalten muss. Zur Qualität haben wir auch kurz gesprochen. Der Bauherr ist insgesamt zufrieden mit dem was abgeliefert wird. Es gibt aber ein paar offene Punkte, die noch nachgebessert werden müssen. Was die Termine Risiken angeht, hat er angedeutet, dass Lieferengpässe bei gewissen Materialien noch ein Thema sein könnten und dass man da gerade aktiv dran ist, alternativen zu finden. Als nächste Schritte wollen wir in 2-3 Wochen noch mal telefonieren und den Status bei den offenen Punkten zu checken und einen gemeinsamen vor Ort Termin abstimmen, sobald der nächste Bauabschnitt gestartet ist

Besprochene Themen

- Baufortschritt
- Qualität der Arbeiten
- Risiken für Terminverzögerungen

Gesprächs-Feedback

Kundenstimmung

-

Entscheider anwesend

Wettbewerb / Mitbewerber

Welche Mitbewerber wurden erwähnt?

Besprochene Themen

Noch keine Themen ausgewählt

Aktivität

Filter: Gesamte Zeit • Alle Aktivitäten • Protokollierte Anrufe, E-Mail, Ereignisse, Listen-E-Mail, Aufgaben und Web

Aktualisieren • Alle erweitern • Alle anzeigen

▼ Ausstehend und überfällig

Keine Aktivitäten für die Anzeige vorhanden.
Senden Sie zum Einstieg eine E-Mail, planen Sie eine Aufgabe und mehr.

Keine Aktivität in der Vergangenheit. Als erledigt markierte Besprechungen und Aufgaben in der Vergangenheit werden hier angezeigt.



DIGITAL

LV-ANALYSE – ANGEBOTSERSTELLUNG IN REKORDZEIT

Bauobjekt
Construction Summit

Bearbeiten Löschen Stakeholder suchen

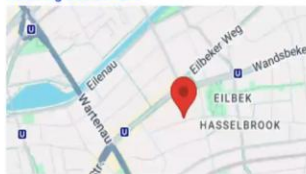
Gesamtverkaufspotenzial: EUR 5.000.000,00
Voraussichtlicher Baubeginn: 22.04.2026
Voraussichtliches Bauende: 23.04.2026
Bauobjekt-Typ: Überbauung
Agenten Sterne Bewertung: ★★★★★

Gewerke (0) Objekt-Stakeholder (3) Dateien (1) Besuchsberichte (0) PlanRadar Tickets (0) Vorgänge (0) Notizen & Anhänge (1)

Details Gebäudestruktur Gewerke Stakeholder LV-Analyse Lebenszyklus Nachforderungen / Rekla...

Informationen

Bauobjekt Name	Construction Summit	Datensatztyp	AI Crawler
ABC Klassifizierung	A	Bauobjekt-Typ	Überbauung
Status		Gesamtverkaufspotenzial	EUR 5.000.000,00
Bewertung		Wahrscheinlichkeit	80 %
Adresse	Papenstraße 33e 22089 Hamburg Hamburg Deutschland	Bauobjekt Webseite	https://constructionsommit.de/



Building KPIs

3 Gebäude

3 Einheiten	1'000 m ² Gesamtfläche
2 Opportunities 803.200 €	1 Angebote 69.310 €

Aktivität Chatter

📅 🗓️ 🗨️ 📧

DIGITAL 



**SUBUNTERNEHMER –
SMARTE UND STRUKTURIERTE
VERGABE**

Dashboard

Übersicht über aktuelle Ausschreibungen und Ihre Angebote

OFFENE AUSSCHREIBUNGEN

9

MEINE ANGEBOTE

10

IN PRÜFUNG

5

AUSGEWÄHLT

2

Aktuelle Ausschreibungen

[Alle anzeigen](#)

Innenausbau – Construction Summit Hamburg

Construction Summit Hamburg

Offen

📅 Frist: 04.05.2026

€ Schätzwert: EUR 800.000 - EUR 1.100.000

📄 3 Angebote

Innenausbau für den Construction Summit Hamburg in den Messehallen. Umfasst Verlegung von LVT-Designbelag in Ausstellungsbereichen,...

[Details](#)[Angebot abgeben](#)

Parkettarbeiten – Wohnquartier Hafencity Süd

Wohnquartier Hafencity Süd

Offen

📅 Frist: 05.04.2027

€ Schätzwert: EUR 320.000 - EUR 460.000

📄 4 Angebote

Parkettarbeiten für das Wohnquartier Hafencity Süd. Mehrschichtparkett Eiche geölt in allen Wohneinheiten, Verlegung im Fischgrätmuster, Schleif-...

[Details](#)[Angebot abgeben](#)

Feinsteinzeug & Großformatfliesen – UKE Neubau Haus O

UKE Neubau Haus O

Offen

📅 Frist: 30.04.2027

€ Schätzwert: EUR 2.100.000 - EUR 3.000.000

📄 2 Angebote

Großformatfliesen Feinsteinzeug 120x60 cm in Fluren, OPs und Wartebereichen des UKE Neubaus Haus O. Rutschhemmung R10/R11,...

[Details](#)[Angebot abgeben](#)

Gewerk
Innenausbau

Bearbeiten | Löschen | Gewerk schließen/Geschlossen Phase ändern

Accountname	Kontakt Name	Bauobjekt	Typ	Betrag	Potential	Potential Sterne Bewertung
BauMeister AG	Bob Baumeister	Construction Summit	Innenausbau	CHF 917.440,00 (EUR 1.008.175,82)	78 %	★★★★☆

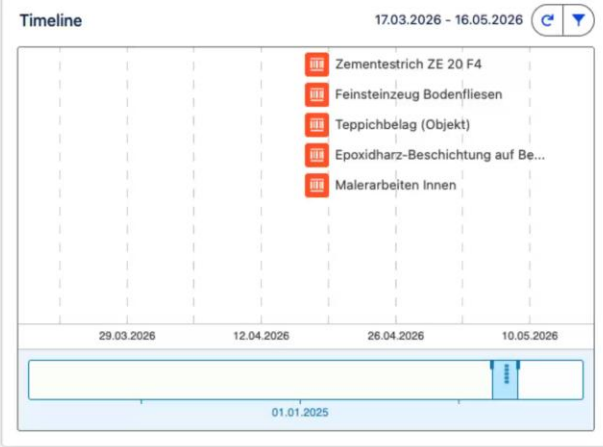
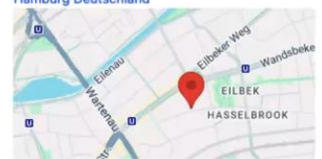


- Notizen & Anhänge (0)
- Gewerk-Stakeholder (0)
- Produkte (5)
- Angebote (1)
- Phasenverlauf (4)
- Dateien (0)
- Notizen (0)

Details | LV-Analyse | Subunternehmer

Gewerk-Informationen

Verkaufschance-Name	Innenausbau	Bauobjekt	Construction Summit
Accountname	BauMeister AG	Kontakt Name	Bob Baumeister
Phase	Angebot erstellt	Adresse	Papenstraße 33e 22089 Hamburg Hamburg Deutschland
Gewerk ausschreiben?	✓		





WEITERE INFOS UND VERANSTALTUNGEN

STAND (E5) – AGENTS LIVE ERLEBEN

- **AI-Crawling** zur Identifikation relevanter Bauprojekte
- **Analyse und Optimierung** komplexer Geschäftsprozesse
- **LV-Analysen mit AI**
Intelligente Auswertung und Strukturierung
- **Smartes Visit-Management**
mit Voice- und KI-Technologien

INFOS

- **BUILDFORCE**
Landing Page



- **Bauprojekte früher erkennen**
Webinar Recording



- **Webinar in Planung**
SUBUNTERNEHMER –
Smarte und strukturierte Vergabe

